ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Šifra :	10332
Lokacija :	Crikvenica
Površina objekta :	28 m2
Površina parcele :	100 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	1
Broj katova :	2
Broj soba :	1
Broj kupaonica :	1
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	150.000 €

U ponudi smo dobili stan u Dramlju sa predivnim pogledom na more, velikom prostranom terasom i vrtom sa roštiljom. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, kupaone, terase i dvorišta ukupne površine 141,35,od toga stan površine 27,38 m2,terasa površine 16,18 m2 i dvorišta površine 97,79 m2.

U dvorištu se nalazi sagrađen roštilj od kamena.

U stanu je kompletno nova kupaonica i kuhinja s elementima i kompletno stavljena nova stolarija, pločice i laminat.
Stan ima svoje vlastito digitalno brojilo za struju i za vodu.

U blizini se nalaze svi potrebni sadržaji i autobusna linija kojom se povezuje sa Rijekom.

Stan je u čistom vlasništvu 1/1

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini

- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju

- osnovni podaci o agenciji

- iznos agencijske provizije