ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Šifra :	01035
Lokacija :	Povljana
Površina objekta :	150 m2
Površina parcele :	400 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	4
Klima uređaj :	Da
Bazen :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 750.000 €

NOVOGRADNJA U BLIZINI MORA!
Prodaje se prekrasna kuća s bazenom u blizini mora i plaže.
3 spavaće sobe, open space dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, 4 kupaonice, natkrivena terasa, bazen.
Pogled na more s gornjeg kata kuće.
Uređena okućnica.
Namještaj i oprema vrhunske kvalitete i dizajna.

NEUES GEBÄUDE NAHE DEM MEER!
Zum Verkauf steht ein schönes Haus mit Swimmingpool in der Nähe des Meeres und des Strandes. Es befindet sich auf einem Grundstück von 400m² mit einer Wohnfläche von 150m² und ist aufgeteilt in 3 Schlafzimmer, offenes Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, 4 Badezimmer, überdachte Terrasse, Swimmingpool.
Blick auf das Meer von der oberen Etage des Hauses.
Angelegter Garten.
Möbel und Ausstattung von höchster Qualität und Design.

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini

- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju

- osnovni podaci o agenciji

- iznos agencijske provizije