

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Šifra :	10394
Lokacija :	Raša
Površina objekta :	48 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	Prizemlje
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	1
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 153.000 €

Na prodaju je lijepo uređen stan u prizemlju zgrade u Raši, ukupne površine 48 m². Stan se sastoji od dvije sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i moderno uređenog kupatila. Smješten je u mirnom okruženju i idealan je za život, odmor ili kao investicija za najam.

Posebnu vrijednost ovoj nekretnini daje prostrani, ograđeni vrt koji pruža privatnost i mogućnost uživanja na otvorenom, kao i velika terasa – savršena za opuštanje, druženje ili obroke na svježem zraku. Stan je opremljen s dvije klima jedinice (u dnevnom boravku i jednoj sobi), a u hladnijim mjesecima toplinu pruža ugodan kamin.

Stan je kompletno renoviran: postavljena je nova PVC stolarija, kupaonica je u potpunosti obnovljena, a cjelokupan prostor je uređen s pažnjom na detalje. Uz stan dolazi i šupa (ostava), idealna za dodatni prostor za pohranu.

Nekretnina je odmah useljiva, bez potrebe za dodatnim ulaganjima.

Za više informacija i razgledavanje kontaktirajte:

