

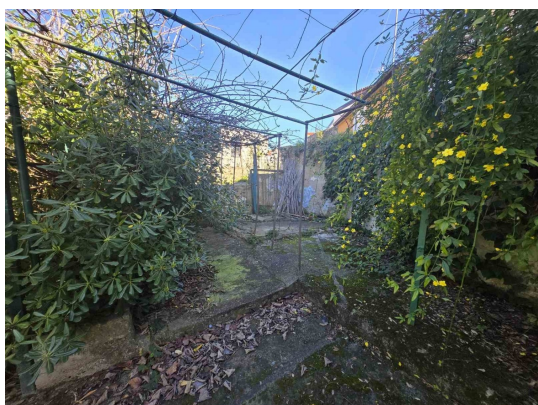
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	10427
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	150 m ²
Površina parcele :	348 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Udaljenost od centra :	1500 m
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	2
Garaža :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 350.000 €

Na prodaju dvojna kuća u mirnom dijelu grada, nadomak centra - odlična prilika za obiteljski život ili investiciju

Na svega nekoliko minuta hoda od samog centra grada, prodaje se dvojna kuća ukupne netto korisne površine cca 150 m², smještena na zemljištu površine 348 m².

Kuća se prostire na dvije etaže - prizemlje i kat - te na svakoj etaži nudi po jedan dvosoban stan. Svaki stan se sastoji od hodnika, kupaonice, dvije spavaće sobe, kuhinje i dnevnog boravka, čime je savršeno prilagođena za obiteljski život, ali i kao investicija za najam.

U prizemlju se nalazi i garaža, dok se iza kuće prostire vrt od 250 m², idealan za opuštanje i boravak na otvorenom u privatnosti unutarnjeg dvorišta.

Nekretnina je useljiva, no zahtijeva djelomičnu renovaciju kako bi postigla svoj puni potencijal. Grijanje je riješeno putem centralnog sustava na gradski plin.

Odlična lokacija osigurava brzu i jednostavnu dostupnost svih sadržaja - u neposrednoj blizini nalaze se trgovine, vrtić, škola, bolnica i ostale važne ustanove.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: