

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	10530
Lokacija :	Žminj
Površina objekta :	160 m ²
Površina parcele :	890 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	3
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A
Godina izgradnje :	1900

Cijena : 500.000 €

Nudimo jedinstvenu priliku za kupnju dvije povezane kuće smještene u mirnom, ruralnom okruženju u blizini Kanfanara. Ova nekretnina je savršena prilika za investiciju, s dodatkom velikog građevinskog zemljišta i prostranog vanjskog prostora idealnog za opuštanje. Kuće su u potpunosti renovirane 2022. godine.

Detalji Nekretnine:

- Prva kuća: 60 m²
- Druga kuća: 80 m²
- Terasa: Prostrana terasa od 100 m²
- Građevinsko zemljište: 700 m²
- Godina zadnje renovacije: 2022.
- Vanjsko parkirno mjesto
- Protuprovalna vrata i video portafon
- Klima uređaji za grijanje i hlađenje
- Vanjski tuš

Obje kuće su u potpunosti namještene i spremne za odmah useljenje.

Kuće su smještene na rubu naselja, nudeći prekrasan pogled na okolno zelenilo. Ova nekretnina je idealna za one koji uživaju u mirnom ruralnom životu.

Također, kuća se uspješno iznajmljuje tijekom turističke sezone.

Vlasništvo: 1/1, bez tereta.

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Za dodatne informacije obratite se: