

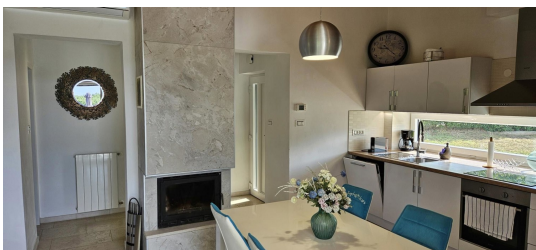
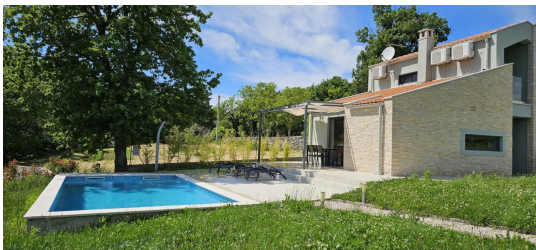
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	10550
Lokacija :	Pazin
Površina objekta :	85 m2
Površina parcele :	800 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	5
Broj kupaonica :	3
Broj wca :	1
Klima uređaj :	Da
Bazen :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2021
Godina zadnje adaptacije :	2024

Cijena : 445.000 €

Pazin, okolica, Villa sa bazenom u prirodi

Prodaje se potpuno opremljena Villa sa bazenom u središtu Istre.

Za 30-40 minuta dolazite do svih dijelova Istre: Pula, Poreč, Rovinj, Labin...

Villa je nadograđena i potpuno renovirana 2021. godine.

Sastoji se od dvije spavaće sobe (jedna sa balkonom), dvije kupaone, toaleta, open space kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka.

Villa je kompletno namještena, grijanje je etažno na struju, te za potpuni ugođaj po zimi, tu je i kamin u dnevnom boravku.

Na ograđenoj okućnici nalazi se natkriveni parking za dva vozila i bazen sa sunčalištem.

Smještena je u netaknutoj prirodi, sa pogledom na zelenilo idealna je za život ili turistički najam.

Villa se trenutno uspješno izdaje u sezoni.

Ako tražite spoj udobnosti, funkcionalnosti, mira i prirode, onda ste ovdje na pravom mjestu.