

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	01056
Lokacija :	Kastav
Površina objekta :	100 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Broj soba :	3
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 1.500 €

U Kastvu se daje u zakup poslovni prostor od cca 100 m². Poslovni prostor se sastoji iz većeg dijela i manjeg pregrađenog. U većem dijelu nalazi se bar te manji prostor za toilette i spremnište. Poslovni prostor idealan je za različite vidove ugostiteljske djelatnosti.

Cijenjeni potencijalni najmpromimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmpromimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmpromimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini
- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmpromimatelju
- osnovni podaci o agenciji
- iznos agencijske provizije