

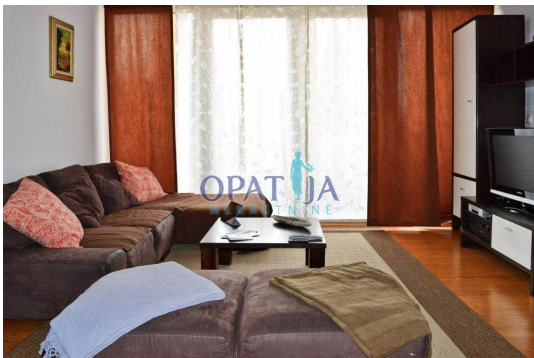
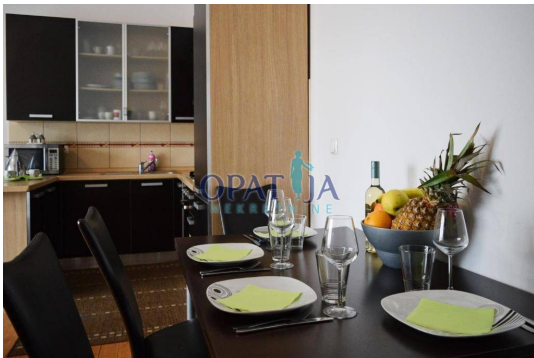
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



| | |
|----------------------------------|---------------------|
| Šifra : | 10572 |
| Lokacija : | Lovran |
| Površina objekta : | 80 m ² |
| Površina parcele : | 400 m ² |
| Površina vrta : | 0.00 m ² |
| Kat : | 1 |
| Broj spavaćih soba : | 3 |
| Broj soba : | 4 |
| Broj kupaonica : | 1 |
| Broj wca : | 2 |
| Lift : | Da |
| Klima uređaj : | Da |
| Energetska učinkovitost : | b |
| Godina izgradnje : | 2006 |

Cijena : 1.500 €

Iznajmljuje se moderno namješten trosobni stan na 1. katu moderne stambene zgrade s liftom i malim režijama, smješten na mirnoj lokaciji nedaleko centra Lovrana. Stan je prostran, pun prirodnog svjetla u svim prostorijama, a kuhinja je rađena po mjeri i potpuno opremljena. Sve sobe imaju vlastiti ormar, noćni ormarić i radni stol, što ga čini posebno pogodnim za tri studentice, studente ili poslovne ljude (bez kućnih ljubimaca). Dodatni komfor pružaju dvije kupaonice s WC-om, što je iznimno praktično za više osoba. Uz loggiu za opuštanje, stan uključuje i vlastito vanjsko parkirno mjesto unutar ograđenog parkirališta s rampom na daljinsko upravljanje. Grijanje je organizirano putem više klima uređaja i električnih radijatora. Stan se iznajmljuje tijekom cijele godine, osim u srpnju i kolovozu. Rijetkost u ponudi - ne propustite priliku! Za sve informacije nazovite licenciranog agenta G. Rabak 0923845410 ili 00385923845410 (WhatsApp /Viber;

e-mail: gordana@opatijanekretnine.info

Cijenjeni potencijalni najmprimci, zakupprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimateelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini
- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimateelju
- osnovni podaci o agenciji
- iznos agencijske provizije