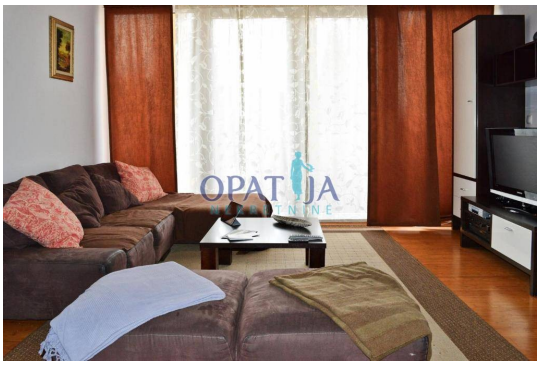
ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Šifra :	10572
Lokacija :	Lovran
Površina objekta :	80 m2
Površina parcele :	400 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	1
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	2
Lift :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	b
Godina izgradnje :	2006

Cijena : 1.500 €

Iznajmljuje se moderno namješten trosobni stan na 1. katu moderne stambene zgrade s liftom i malim režijama, smješten na mirnoj lokaciji nedaleko centra Lovrana. Stan je prostran, pun prirodnog svjetla u svim prostorijama, a kuhinja je rađena po mjeri i potpuno opremljena. Sve sobe imaju vlastiti ormar, noćni ormarić i radni stol, što ga čini posebno pogodnim za tri studentice, studente ili poslovne ljude (bez kućnih ljubimaca) . Dodatni komfor pružaju dvije kupaonice s WC-om, što je iznimno praktično za više osoba. Uz loggiu za opuštanje, stan uključuje i vlastito vanjsko parkirno mjesto unutar ograđenog parkirališta s rampom na daljinsko upravljanje. Grijanje je organizirano putem više klima uređaja i električnih radijatora. Stan se iznajmljuje tijekom cijele godine, osim u srpnju i kolovozu. Rijetkost u ponudi – ne propustite priliku! Za sve informacije nazovite licenciranog agenta G. Rabak 0923845410 ili 00385923845410 (WhatsApp /Viber;
e-mail: gordana@opatijanekretnine.info

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini

- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju

- osnovni podaci o agenciji

- iznos agencijske provizije