

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	10603
Lokacija :	Vodnjan
Površina objekta :	173 m ²
Površina parcele :	1294 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	1
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2011

Cijena : 830.000 €

Prodaje se suvremena i elegantna vila površine 173 m², smještena na prostranom zemljištu od čak 1294 m², na mirnoj lokaciji samo 10 minuta hoda od centra Vodnjana. Vila je građena s pažnjom na detalje i redovito održavana - svakih 4-5 godina obnavljana (nova fasada, namještaj).

Vila se sastoji od:

Prostranog dnevnog boravka s puno prirodne svjetlosti i direktnim izlazom na terasu

Moderne, potpuno opremljene kuhinje s blagovaonom

3 spavaće sobe

2 kupaonice

Prostrane natkrivene terase s blagovaonskim stolom i pogledom na bazen

Opremljenog mjesta za roštilj u vrtu

Prostor za rekreaciju i opuštanje.

Vanjski prostor:

Grijani bazen s hidromasažnim dijelom

Njegovana okućnica s umjetnom travom i maslinama

Privatnost i mirno okruženje

Više parkirnih mjesta

Oprema i pogodnosti:

Podno grijanje u cijeloj kući

Grijanje bazena

Klimatizacija

Namješteno i spremno za korištenje ili iznajmljivanje

Uhodan posao iznajmljivanja - odlična investicija!

S terase i kata pruža se panoramski pogled na Brijunsko otočje i

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

grad Pulu.

Ova vila je idealna za obiteljski život, ali i kao turistička investicija s dokazanim rezultatima.

Za više informacija, molimo kontaktirajte: