ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Šifra :	10616
Lokacija :	Rijeka
Površina objekta :	144 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	2
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	5
Broj kupaonica :	1
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2002
Godina zadnje adaptacije :	2025

Cijena :	399.000 €

Prodaje se dvoetažni stan na mirnoj lokaciji u Srdočima, površine 145 m2. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, kupaonice, četiri spavaće sobe, dnevnog boravka s izlazom na prostrani balkon, te kuhinje i blagovaonice. S balkona se pruža pogled na zelenilo.

Stan je odmah useljiv, ugrađena je nova unutarnja i vanjska stolarija te nisu potrebna dodatna ulaganja. Zgrada je novije gradnje, uredna i održavana. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta, a ispred zgrade se nalazi zajednički parking.

Lokacija je idealna za obiteljski život, u neposrednoj blizini nalaze se škola, vrtić i svi potrebni sadržaji. Prostranost stana i mirna ulica čine ovu nekretninu izvrsnim izborom za one koji traže prostran dom na Srdočima.