

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	10658
Lokacija :	Medulin
Površina parcele :	3169 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od mora :	100 m
Pogled na more :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 1.379.000 €

Prodaje se građevinsko zemljište, 3169 m2, na atraktivnoj lokaciji, Pomer, blizu mora (cca 100m).

Ima idejni projekat za 4 premium vile s bazenima, svaka od površine: bruto 210 m2 / neto 165 m2.

Imaj prekrasan pogled na marinu i zaljev, te su s jedne strane okružena maslinikom.

Ima pristupni put do zemljišta.

Priključci za struju i vodu se nalaze u neposrednoj blizini.

Vlasništvo je uredno - 1/1.

Za više informacija stojimo na raspolaganju:

	UNIT 01 774 m2 + 67 m2	UNIT 02 701 m2 + 40 m2	UNIT 03 716 m2 + 21 m2
PILOT	774 m2 + 67 m2	701 m2 + 40 m2	716 m2 + 21 m2
GRASS AREA	220 m2	200 m2	210 m2
GRAVEL	70 m2	50 m2	60 m2
TERRACE	150 m2	150 m2	150 m2
DRIVEWAY	155 m2		
GARAGE	40 m2	40 m2	40 m2
OUTSIDE			
KITCHEN	7 m2	7 m2	7 m2
HOUSE gross	210 m2	210 m2	210 m2
net	165 m2	165 m2	165 m2

