ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071











Šifra :	10761
Lokacija :	Labin
Površina objekta :	450 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od mora :	1500 m
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	13
Broj soba :	13
Broj kupaonica :	9
Pogled na more :	Da
Klima uređaj :	Da
Bazen :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2006

Cijena : 730.000 €

Labin – velika apartmanska kuća s bazenom i otvorenim pogledom na more

Na mirnoj lokaciji, okružena prirodom i otvorenim pogledom na more, na svega 10 km od centra Labina, prodaje se apartmanska kuća površine 450 m², uređena i potpuno opremljena za turistički najam. Kuća se prostire na prizemlje i dva kata te raspolaže s ukupno osam stambenih jedinica, svaka sa zasebnim ulazom, balkonom ili terasom i otvorenim pogledom na more.

Raspored:

Prizemlje: tri apartmana 1SB+DB (32 m², 32 m² i 35 m²) + ostava 50 m² s kupaonicom

Prvi kat: tri apartmana 2SB+DB i 1SB+DB (55 m², 55 m² i 60 m²)

Drugi kat: dva apartmana 2SB+DB (svaki 70 m²)

Okućnica je potpuno ograđena i uređena te nudi sadržaje koji gostima osiguravaju udobnost i privatnost:

veliki bazen sa sunčalištem

grill zona za druženje

9 parkirnih mjesta

odvojeni objekt s praonicom i prostranom terasom iznad

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

dodatni objekt sa studio apartmanom i ostavom

Ova nekretnina predstavlja izvrsnu priliku za ulaganje – apartmani su namješteni, funkcionalni i spremni za iznajmljivanje bez dodatnih ulaganja. Lokacija pruža mir i opuštanje, a blizina Labina i turističkih središta čini je savršenim izborom za sve koji žele spojiti život uz more s profitabilnim poslom u turizmu.