

**ISTRIA ADRIA****Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)****web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)****info: +386 59 200 071**

<b>Šifra :</b>	10771
<b>Lokacija :</b>	Vodnjan
<b>Površina objekta :</b>	55 m2
<b>Površina vrta :</b>	0.00 m2
<b>Kat :</b>	Prizemlje
<b>Broj katova :</b>	3
<b>Broj spavaćih soba :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	2
<b>Broj kupaonica :</b>	1
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno



---

**Cijena :** 142.500 €

---

Na prodaju su dva prostora, svaki površine 55 m<sup>2</sup> (ukupno 110 m<sup>2</sup>), smještene u prizemlju stambene zgrade u Vodnjanu.

Može se kupiti skupa ili svaki zasebno, preurediti te spojiti u jedan veći prostor.

Površina: 55 m<sup>2</sup> svaki, ukupno 110 m<sup>2</sup>

Cijena: 2.700 €/m<sup>2</sup>

Lokacija: Vodnjan, prizemlje zgrade

Nekretnina je pogodna za različite namjene: apartmane, uredski prostor, trgovinu, uslužne djelatnosti ili kombinaciju stanovanja i poslovnog prostora.

