

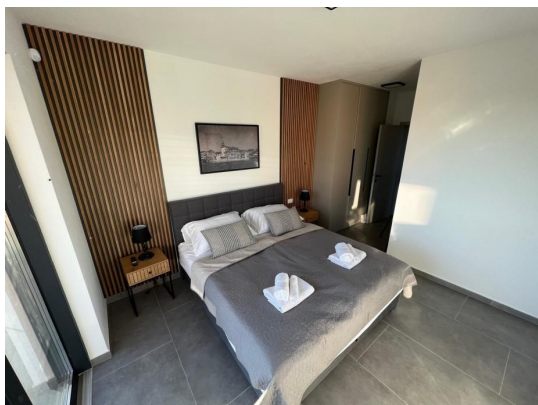
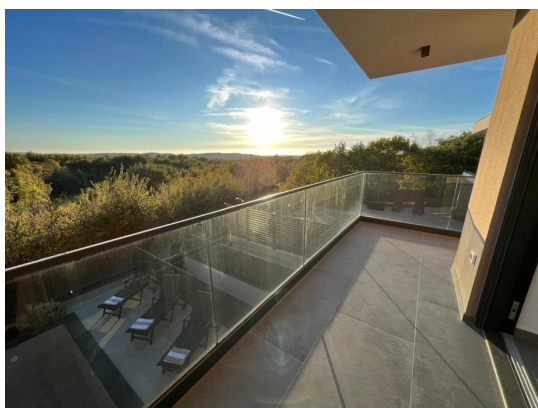
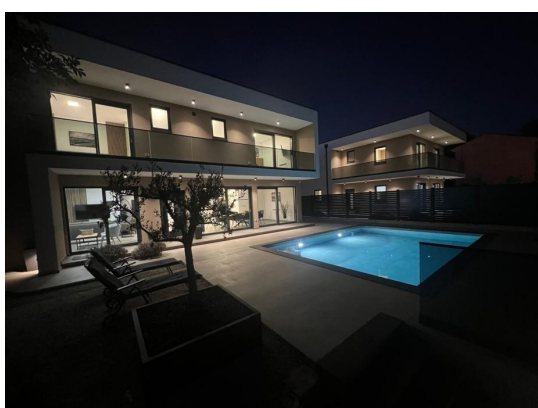
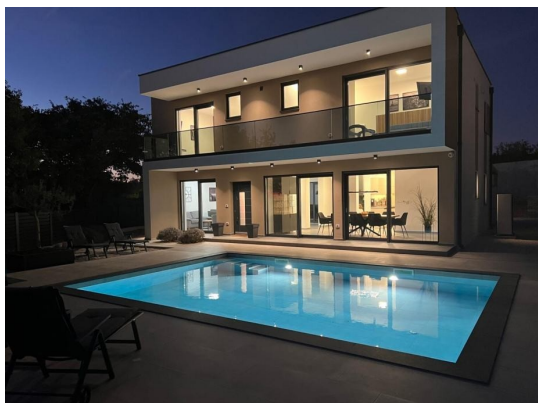
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	10817
Lokacija :	Svetvinčenat
Površina objekta :	200 m ²
Površina parcele :	500 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Udaljenost od mora :	13000 m
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	4
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2023

Cijena : 580.000 €

Na prodaju moderna vila s bazenom - Smoljanci, Svetvinčenat (Istra)

Predstavljamo luksuznu vilu u srcu Istre, smještenu u mirnom mjestu Smoljanci, svega 13 km od mora. Vila je idealna kao obiteljski dom ili kao investicija za turistički najam.

Glavne značajke:

Površina: 200 m²

4 spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom

Prostrani dnevni boravak, kuhinja s blagovaonicom, dodatni WC i tehnička soba

Dvorište 500 m² s grijanim bazenom (7x5 m), natkrivenom terasom od 40 m² i ljetnom kuhinjom

Privatni parking za 4 vozila

Vila se prodaje potpuno namještena i opremljena

Ova vila spaja suvremeni dizajn i vrhunsku udobnost, uz maksimalnu privatnost i funkcionalnost.

Za više informacija kontaktirajte: