

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Šifra :</b>	10834
<b>Lokacija :</b>	Umag
<b>Površina objekta :</b>	62.40 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	7000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	300 m
<b>Kat :</b>	n/a
<b>Broj katova :</b>	3
<b>Broj spavaćih soba :</b>	1
<b>Broj soba :</b>	1
<b>Broj kupaonica :</b>	1
<b>Parking :</b>	Da
<b>Klima uređaj :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Godina izgradnje :</b>	2024

Cijena : 546.000 €



Luksuzno naselje u blizini Umaga!

U ponudi je 179 apartmana različitih tipova i veličina.

Apartman C-04 (62,40 m<sup>2</sup>) :

Stan se sastoji od ulaznog dijela, spavaće sobe, kupaonice, kuhinje, dnevnog boravka i blagovaone te balkona.

Privatni parking.

Apartman prilagođen invalidima.

Rooftop zatvoreni bazen u Wellness & Spa centru omogućuje nesmetano plivanje i izvan ljetne sezone. Bazen je grijani.

Recepcija 24/7. Concierge usluge.

E-buggy usluga prijevoza unutar resorta, do plaže i golf terena.

Pet friendly.

U blizini su zračne luke Ljubljana, Trst, Pula i Rijeka, a zagrebačka je zračna luka udaljena samo 2,5 sata vožnje.



Za više informacija, molimo kontaktirajte: