ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Šifra :	10909
Lokacija :	Crikvenica
Površina objekta :	80 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	1
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	250.000 €

U ponudi je kamena kuća u samom centru Selca, 100 m od mora. Kuća se sastoji od prizemlja u kojem je smještena konoba površine 40m2, te prvog i drugog kata na kojima se nalazi dvokatni stan površine 80 m2 (kuhinja, dnevni boravak, kupaonica, predsoblje unutarnje stepenice, 2 spavaće sobe). Sa balkona se pruža pogled na more.

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini

- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju

- osnovni podaci o agenciji

- iznos agencijske provizije