ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Šifra :	10926
Lokacija :	Opatija
Površina objekta :	95 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	n/a
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	2
Bazen :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 1.500 €

Luksuzan stan u Ičićima s neopisivom panoramom

Prekrasan stan s bazenom, saunom, vrtom i velikom terasom dostupan za dugoročni najam.

Stan se sastoji od 2 spavaće sobe, dnevnog boravka, kupaonice, kuhinje i blagovaonice. Apartman ima veliku terasu s dvije strane koja vodi do privatnog vrta.
Tu je i zajednički vrt, sunčalište s bazenom i sauna na korištenje. Apartman uključuje dva parkirna mjesta. Lokacija i pogled su neopisivi. Apartman je u izvrsnom stanju; sve je novo i dobro održavano. Minimalno razdoblje najma je 12 mjeseci.

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

- osnovni podaci o nekretnini

- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju

- osnovni podaci o agenciji

- iznos agencijske provizije