

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



|                                  |           |
|----------------------------------|-----------|
| <b>Šifra :</b>                   | 10942     |
| <b>Lokacija :</b>                | Poreč     |
| <b>Površina objekta :</b>        | 83 m2     |
| <b>Površina vrta :</b>           | 0.00 m2   |
| <b>Kat :</b>                     | Prizemlje |
| <b>Broj spavaćih soba :</b>      | 2         |
| <b>Broj soba :</b>               | 2         |
| <b>Broj kupaonica :</b>          | 1         |
| <b>Parking :</b>                 | Da        |
| <b>Klima uređaj :</b>            | Da        |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | A         |
| <b>Godina izgradnje :</b>        | 2006      |

Cijena : 399.000 €

U mirnom i tihom dijelu Tara, okružen zelenilom i prirodom, prodaje se noviji stan površine 83,00 m<sup>2</sup>, savršen za obiteljski život ili odmor u Istri.

Stan se nalazi u manjoj zgradi te pruža visoku razinu privatnosti i udobnosti.

Sastoji se od:

Hodnika

2 spavaće sobe

Kupaonice

Kuhinje s blagovaonicom

Prostranog dnevnog boravka

Dvije terase:

Jedna s prekrasnim pogledom na more i zelenilo

Druga s kaminom i prostorom za opuštanje i druženje

Dva vlastita parkirna mjesta uključena u cijenu

Mirna lokacija, idealna za život ili turizam

Blizina mora, trgovina i svih potrebnih sadržaja

Ova nekretnina pruža savršen spoj prirode, udobnosti i mediteranskog načina života.

Za više informacija pogledajte sljedeće informacije: