

**ISTRIA ADRIA****Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

<b>Šifra :</b>	10982
<b>Lokacija :</b>	Pula
<b>Površina objekta :</b>	55 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	5000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	7000 m
<b>Kat :</b>	1
<b>Broj katova :</b>	3
<b>Broj spavaćih soba :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	2
<b>Broj kupaonica :</b>	1
<b>Parking :</b>	Da
<b>Podrum :</b>	Da
<b>Klima uređaj :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Godina izgradnje :</b>	2025

**Cijena :** 175.000 €

Prodajemo stan u fazi gradnje u okolici Pule.

Stan se nalazi na samo 5km od centra Pule u zgradi koja se trenutno gradi.

Stan B sastoji se od dvije spavaće sobe, kupatila, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka iz kog se izlazi na terasu (6.5m<sup>2</sup>)

Stan će imati podno grijanje na dizalice topline, klima uređaj. Parkirno mjesto uključeno je u cijenu.

Za više informacija stojimo vam na raspolaganju:

Ime objekta	ISTRIA ADRIA
Adresa	Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
Broj objekta	10982
Broj kata	1
Broj katova	3
Broj spavaćih soba	2
Broj soba	2
Broj kupaonica	1
Broj parkinga	1
Broj podruma	1
Broj klima uređaja	1
Broj energetskih uređaja	1
Broj godina izgradnje	2025

