

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	10997
Lokacija :	Labin
Površina objekta :	130 m ²
Površina parcele :	700 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	3
Broj wca :	1
Energetska učinkovitost :	A

Cijena : 520.000 €

Moderna vila u izgradnji – spoj mira, dizajna i prirode

Na prodaju je suvremena vila u izgradnji, smještena na mirnoj lokaciji okruženoj zelenilom, svega nekoliko minuta od Labina i mora.

Na parceli od 700 m² gradi se elegantna prizemnica ravnog krova s tri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, te prostranim dnevnim boravkom povezanom s kuhinjom i blagovaonicom. Iz dnevnog dijela izlazi se na natkrivenu terasu infinity pool od 45 m², idealan za ljetni odmor i opuštanje.

Vila nudi dva parkirna mjesta i mogućnost prilagodbe završnog uređenja prema željama budućeg vlasnika.
Planirani završetak gradnje: ljetno 2026. godina.

Savršena prilika za one koji traže moderan dom, kuću za odmor ili investiciju u Istri.

Karlo Stanić

karlo.stanic@starsrealestate.hr