

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071

<b>Šifra :</b>	01105
<b>Lokacija :</b>	Bedekovčina
<b>Površina objekta :</b>	250 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Broj katova :</b>	1
<b>Broj kupaonica :</b>	2
<b>Broj wca :</b>	3
<b>Garaža :</b>	Da
<b>Klima uređaj :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno

Cijena : 360.000 €

Prodaje se poslovno-stambeni objekt kojeg čine poslovni prostor 130 m<sup>2</sup> u prizemlju i novouređeni stan od 118 m<sup>2</sup> na katu kuće. Poslovni prostor je ugostiteljske namjene - renomiran, dugogodišnji restoran s kuhinjom, 2 sale i terasom od 80 m<sup>2</sup>. Unutar okućnice je veliki parking, legalizirano skladište 100 m<sup>2</sup> i garaža.

