

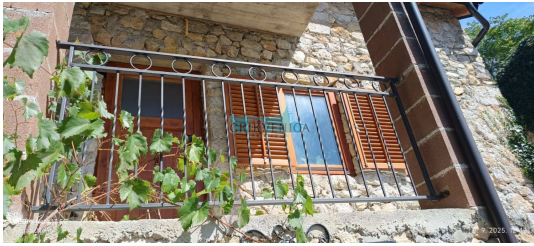
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	11051
Lokacija :	Vinodolska Općina
Površina objekta :	50 m ²
Površina parcele :	28 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Broj katova :	2
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	2
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	1968

Cijena : 127.000 €

U ponudu smo dobili autentičnu kamenu kućicu građenu prije '68, smještena u zaleđu, u mirnom djelu Grižana sa pogledom na more.

Nekretnina se sastoji od: prizemlja i kata, ukupne stambene površine 50 m², svaka etaža ima svoj zasebni ulaz. Uz kuću se nalazi i dvorište površine 20 m² za vrt. Kuća je trenutno u roh-bau, sa započetom adaptacijom (instalacije za vodu i struju postavljene). Nekretnina ima novu stolariju, spremne instalacije i uz vaše želje se može dovršiti uređenje.

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprимci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

- osnovni podaci o nekretnini
- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju
- osnovni podaci o agenciji
- iznos agencijske provizije