

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	01108
Lokacija :	Crikvenica
Površina objekta :	112 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Kat :	3
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	2
Broj wc-a :	2
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2022

Cijena : 563.000 €

Stan se nalazi u visokom potkrovlju u novogradnji u samom centru Crikvenice. Sastoji se od ulaza, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, dva balkona i dvije logie te kuhinje sa blagovaonicom i dnevnog boravka.

Materijali korišteni kod ugradnje te završni materijali , biti će visoke kvalitete. Stan će imati protuprovalna vrata, PVC stolariju, grijanje na Nordijske radijatore - wi-fi smart sistem, klimatizacija. Osim što se nalazi u centru grada nadomak svih mogućih sadržaja, dodatna pogodnost je što će zgrada imati i lift. Stan nema vlastiti parking, ali je parkiranje moguće preko puta zgrade na javnom parkingu, gdje postoji i mogućnost kupnje mjesečne/godišnje parkirne karte. Također jedna od velikih pogodnosti je i ta što je nekretnina u sustavu PDV-a i kupac ne plaća 3% poreza na nekretnine. Planirani rok završetka gradnje - kraj 2022. godine.