

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	01113
Lokacija :	Vodnjan
Površina objekta :	503 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 27.000 €

PRILIKA!

Prodaje se zemljište 503 m2, očišćeno od raslinja.

Pogodno za postavljanje montažnog, ili mobilnog objekta.

Prilazni put do parcele je također uređen i širok 5,5 m.

Kupac zemljišta postaje vlasnikom i dijela puta.

Udaljenost od mora oko 800 m.

Blizina lučice Portić.

Zbog planiranog građenja hotelskog resorta u blizini, očekuje se da će ovo zemljište u budućnosti dobiti veću vrijednost, stoga preporučamo da se kupi sada.

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini
- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju
- osnovni podaci o agenciji
- iznos agencijske provizije

