ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Šifra :	11133
Lokacija :	Matulji
Površina objekta :	461 m2
Površina parcele :	1681 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	1
Garaža :	Da
Podrum :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 590.000 €

Matulji, Jušići prodajemo samostojeću kuću na atraktivnoj lokaciji.

Kuća se sastoji od prizemlja i kata.
Prizemlje se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje s blagovaonom, dnevnog boravka i unutarnjih stepenica koje vode na kat. Na međukatu je smještena kupaona.
Na katu se nalaze dvije velike spavaće sobe s izlazom na balkon koji se proteže kroz cijelu duljinu kuće s kojeg se pruža djelomičan pogled na more.
U prizemlju se nalaze i konobe i garaža.
Kuću okružuje velika okućnica, vrt i vinograd.

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

- osnovni podaci o nekretnini

- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju

- osnovni podaci o agenciji

- iznos agencijske provizije