

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	11248
Lokacija :	Kastav
Površina objekta :	93 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	Prizemlje
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	1
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 265.000 €

KASTAV, ČIKOVIĆI

Stan se nalazi u prizemlju obiteljske kuće u Kastvu te se sastoji od hodnika, predsoblja, kuhinje, dnevnog boravka, tri spavaće sobe, kupaonice, hodnika, WC-a i izbe, ukupne korisne površine 92,76 m². Stanu pripadaju terase ukupne korisne površine 52,44 m², što zajedno čini 144,70 m² korisne površine.

Kao sporedni dio, stanu pripada i spremište u prizemlju korisne površine 3,30 m², dok dodatnu vrijednost prostoru daje uređena okućnica koja omogućuje ugodan boravak na otvorenom.

Riječ je o 3-sobnom stanu s dnevnim boravkom (3s+db), prostranom terasom i okućnicom, smještenom u mirnom dijelu Kastva, idealnom za obiteljski život.

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini
- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju
- osnovni podaci o agenciji
- iznos agencijske provizije