

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	01126
Lokacija :	Opatija
Površina objekta :	180 m ²
Površina parcele :	91 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	1
Lift :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A
Godina izgradnje :	2024

Cijena : 711.500 €

Opatija, blizina centra luksuzni komforan stan 2S+DB, smješten u prizemlju s vrtom, u vrhunskoj novogradnji s garažom i liftom. Zgrada je jugo-istočne orijentacije s prekrasnim pogledom, koji je doslovno panoramski na cijeli Kvarnerski zaljev, otoke Krk i Cres. Apartman 1, ukupne korisne površine 180.91 m², koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaone, dvije spavaće sobe, kupaonice i hodnika (ukupne korisne površine 65.02 m²), pripadajućeg vrta površine 91.54 m² te 2 garažna parkirna mjesta oznake P1 i P2 ukupne površine 24.35 m².

U izgradnji se koriste materijali najviše kvalitete te svi stanovi će biti moderno uređeni.

Lijepa i mirna lokacija nedaleko od centra Opatije i mora.

U izgradnji se koriste materijali najviše kvalitete, te će svi stanovi biti modernog unutarnjeg dizajna i luksuzno opremljeni, podne i zidne obloge po najvišim standardima.

- fasadna kamena vuna 10 cm.
- podno grijanje - dizalice topline
- vrhunska aluminijska stolarija.

Tijekom gradnje postoji mogućnost odabira unutarnjih podnih obloga i pločica u kupaonama i kuhinji.