

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	11264
Lokacija :	Ogulin
Površina objekta :	153 m ²
Površina parcele :	1248 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	1
Garaža :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	1982

Cijena : 93.500 €

U ponudi imamo dvije kuće smještene u predivnom i mirnom mjestu, svega 7,4 km od centra Ogulina. Ovo je idealna prilika za one koji traže bijeg od gradske buke i žele uživati u prirodi, a opet biti blizu svih osnovnih sadržaja.

GLAVNA KUĆA - spremna za useljenje

Kuća tlocrtno površine 102 m² uz minimalno osvježenje spremna je za boravak novog vlasnika.

Prodaje se s kompletnim namještajem i sastoji se od:

Visokog prizemlja:

kuhinje

prostranog dnevnog boravka s blagovaonicom i izlazom na veliku terasu od 35 m², idealnu za ljetna druženja

kupaonice s toaletom

Kata:

tri spavaće sobe, od kojih dvije imaju izlaz na balkon

potkrovlja koje se može dodatno urediti po želji

Ispod terase nalazi se prostrana garaža, koja po potrebi može služiti i kao konoba.

STARINA ZA OBNOVU

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Na imanju se nalazi i druga, starija kuća tlocrtne površine 51 m², pogodna za adaptaciju ili prenamjenu (npr. apartman, gostinjska kuća).

Dodatne prednosti

Mirna lokacija okružena prirodom

Blizina osnovnih sadržaja

Idealno za stalni život, iznajmljivanje ili kuću za odmor

Napomena: Kupnja je moguća isključivo gotovinom (ne putem kreditnog plaćanja).