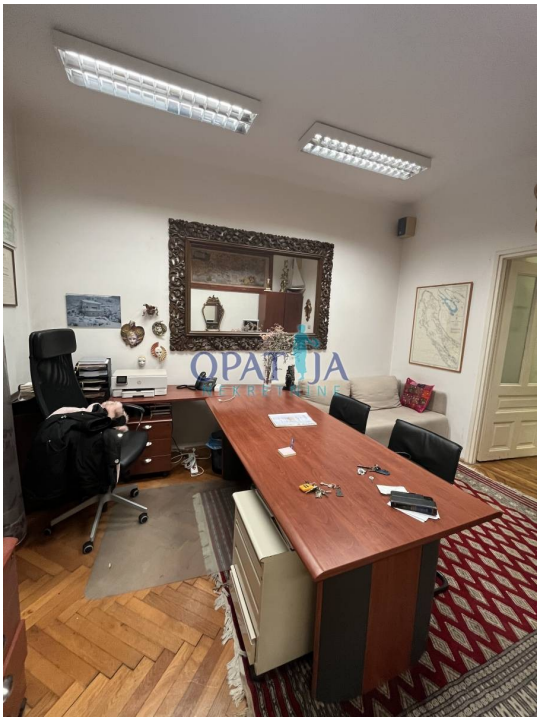
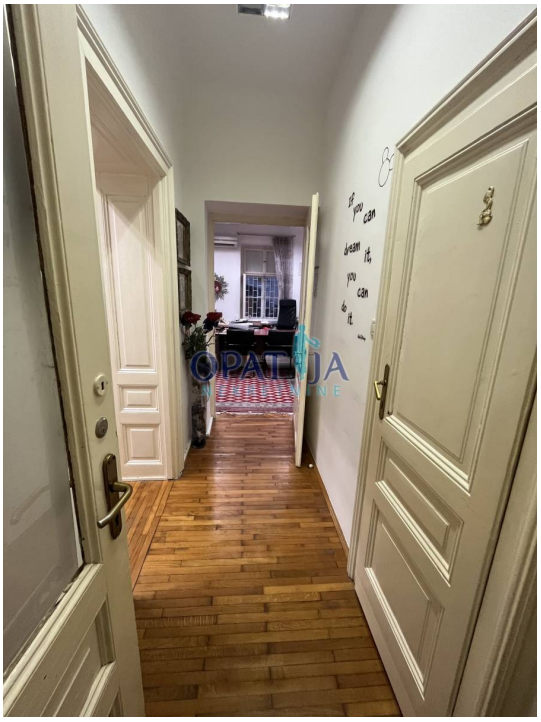
ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071





Šifra :	11282
Lokacija :	Opatija
Površina objekta :	60 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	1
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	315.000 €

Stan u strogom centru Opatije veličine 60 m2 sa terasom i drvarnicom. Nalazi se u stambenoj zgradi u visokom prizemlju. sačinjavaju ga ulazni hodnik, kupaona, kuhinja i dvije sobe. pripada mu i mala ostava na istoj etaži. Stanu je potrebna lagana adaptacija. Zbog blizine svih sadržaja stan je vrlo interesantan i za starije osobe jer nema puno stepenica.

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini

- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju

- osnovni podaci o agenciji

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

- iznos agencijske provizije