ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071



Šifra :	11284
Lokacija :	Vir
Površina objekta :	242 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 365.000 €

Na prodaju je atraktivna parcela u samom centru otoka Vira, površine 242 m².
Parcela se nalazi neposredno uz glavnu prometnicu – jedno od najtraženijih područja za stambene ili poslovne projekte. Zbog svoje pozicije idealna je za projekte koji zahtijevaju izvrsnu vidljivost i lakoću pristupa. More je udaljeno otprilike 500 metara te je dostupno pješice u nekoliko minuta.

Prodajna cijena: 365.000 € + 3,75 % agencijske provizije (uključujući PDV).

My Dalmacia – Vaša prednost:
Pratimo vas od prvog kontakta do primopredaje ključeva – dvojezično na njemačkom i hrvatskom jeziku – te za vas preuzimamo sve administrativne postupke i kompletnu kupoprodajnu proceduru. Detalji lokacije dostupni su isključivo registriranim klijentima.

Razgledavanje je moguće samo uz potpisani posrednički ugovor, radi zaštite privatnosti vlasnika i u skladu sa zakonskim odredbama Zakona o posredovanju i zaštiti osobnih podataka.

Više ponuda: https://istria-adria.com/

Niste pronašli odgovarajuću nekretninu? Kontaktirajte nas – pronaći ćemo ponude koje odgovaraju vašim kriterijima.

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini

- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju

- osnovni podaci o agenciji

- iznos agencijske provizije