ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Šifra :	01130
Lokacija :	Viškovo
Površina objekta :	3408 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 145.000 €

Prodaje se velika parcela od 3.408m2, od čega je 700m2 građevinsko zemljište. Vrlo interesantna nekretnina za sve koji traže potpunu privatnost u čistoj prirodi, a opet blizinu svih sadržaja koje pruža mjesto Viškovo.
Nekretnina se nalazi uz rubni dio zelenog pojasa.
Za izgradnju obiteljske kuće ili investiciju.

Ljubitelje aktivnog odmora ovaj dio Viškova poziva na vožnju biciklom, a bijeg od užurbane svakodnevnice omogućuju šetnice i pješačke staze.
Mir i ugodan san daleko od ljetne vreve, dok užurbanost Rijeke, šarm Opatije, more i lijepe plaže ostaju nadohvat ruke.

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini

- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju

- osnovni podaci o agenciji

- iznos agencijske provizije