

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	11342
Lokacija :	Vodnjan
Površina objekta :	173 m2
Površina parcele :	1294 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	5
Broj kupaonica :	2
Pogled na more :	Da
Klima uređaj :	Da
Bazen :	Da
Energetska učinkovitost :	A
Godina izgradnje :	2011

Cijena : 875.000 €

Vodnjan, Villa sa pogledom na Brijune i grijanim bazenom

Zahvaljujući bogatoj povijesti čije tragove možemo vidjeti još iz antičkog doba, veoma pogodnoj klimi, te iznimnim prirodnim ljepotama objedinjenim u jedinstvenoj kombinaciji zelene unutrašnjosti i modro plave obale Jadranskog mora, Vodnjan i okolica oduševit će Vas svojim šarmom i kulturnim naslijeđem, te raznovrsnom ponudom aktivnosti.

Upravo u Vodnjanu, prodaje se ova prekrasna Villa sa pogledom na Brijune i Pulu.

Ukupne površine od 173 četvornih metara, proteže se kroz prizemlje i kat.

Sastoji se od kuhinje sa blagovaonom, dnevnog boravka, tri prostrane spavaće sobe i dvije kupaone.

Kompletno je namještena i opremljena, podno grijanje je u cijeloj kući, te su postavljeni klima uređaji.

Na velikoj, uređenoj okućnici nalazi se grijani bazen sa sunčalištem i parking za više automobila.

S obzirom na blizinu mora i plaža, svega šest kilometara ova je Villa idealna za turistički najam, gdje vlasnik ima već dobro uhodan posao ili za miran obiteljski život.