

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	11349
Lokacija :	Labin
Površina objekta :	152 m ²
Površina parcele :	3855 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	5
Broj kupaonica :	2
Broj wca :	1
Klima uređaj :	Da
Bazen :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 630.000 €

Labin, okolica, moderna Villa sa bazenom i velikim građevinskim terenom

Na prodaju je nova moderna montažna prizemnica smještena u mirnoj okolici Labina.

Površinom od 152 četvornih metara, sastoji se od tri spavaće sobe, dvije kupaone i dodatnog toaleta.

Dnevni boravak, kuhinja i blagovaona povezani su u otvoreni, svijetli prostor sa velikim staklenim površinama koje omogućuju obilje prirodnog svjetla.

Kompletno je namještena i opremljena, spremna za useljenje.

Za grijanje i hlađenje koriste se klima uređaji.

Na velikoj i uređenoj okućnici nalazi se bazen sa sunčalištem, te posebna prostorija uređena kao konoba, idealna za druženja, opuštanje i pripremanje omiljenih jela.

Prostranost parcele omogućuje i izgradnju dodatnih objekata.

Villa ima 30-godišnju garanciju, što dodatno potvrđuje pouzdanost i trajnost objekta kvalitetne montažne gradnje sa vrhunskom izolacijom.

Nalazi se u mirnom okruženju, okružena prirodom, a u blizini svih važnih sadržaja u Labinu i turističkom Rapcu.

Zbog svoje lokacije, uređenja i funkcionalnog rasporeda, predstavlja odličan izbor za obiteljski život ili turistički najam.