ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071



Šifra :	11376
Lokacija :	Novi Vinodolski
Površina objekta :	150 m2
Površina parcele :	215 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	6
Broj soba :	10
Broj kupaonica :	3
Broj wca :	4
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	700.000 €

Na samo 100 metara do mora prodajemo dvije kuće u jednom dvorištu staru primorsku kuću i novu.
Primorska kuća u prizemlju ima kuhinju, dnevni boravak i kupaonu i unutarnje stepenište koje vodi na kat gdje se nalaze dvije sobe i sanitarni čvor,na drugom katu su još dvije sobe.
Druga nova kuća ima u prizemlju kuhinju sa dnevnim boravkom i blagovaonom, na katu su dvije sobe i kupaonu i krovnu terasu.
Nekretnine su pogodne za stalni boravak i turizam u blizini su svi potrebni sadržaji.

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju

- osnovni podaci o agenciji

- iznos agencijske provizije