ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Šifra :	11428
Lokacija :	Opatija
Površina objekta :	1440 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 180.000 €

Prodaje se građevinsko zemljište – Veprinac
Na prodaju je građevinsko zemljište površine 1.400 m² u Veprincu, namijenjeno za stambeno-poslovnu gradnju.
PREDNOST LOKACIJE:
- Odlična pozicija – mirno okruženje, idealno za stanovanje i poslovne sadržaje.
- Izvrsna prometna povezanost – asfaltirani put vodi direktno do terena.
- Blizina Opatije – svega 10 minuta vožnje automobilom.
- Brza povezanost s Rijekom – zaobilaznicom do centra Rijeke stižete za otprilike 20 minuta.
OKRUŽENJE:
Mirna i ugodna pozicija, daleko od gradske vreve, a opet blizu svih važnih sadržaja.

Pogodno za obiteljsku kuću s poslovnim prostorom, apartmane ili kombinaciju stambenog i poslovnog objekta.

Za više informacija i dogovor oko razgledavanja, slobodno nazovite 0923845410 (za klijente koji zovu iz inozemstva 00385923845410 WhatsApp/Viber) ili gordana@opatijanekretnine.info

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini

- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju

- osnovni podaci o agenciji

- iznos agencijske provizije