ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071





Šifra :	11452
Lokacija :	Lovran
Površina objekta :	65 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	Prizemlje
Broj spavaćih soba :	1
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	1
Garaža :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 700 €

Dugoročni najam

U srcu Lovrana nudimo izvrstan stan na atraktivnoj lokaciji unutar austrougarske vile, s garažom i parkirnim mjestom. Stan se sastoji od dnevnog boravka, spavaće sobe, kupaonice, ostave i kuhinje s izlazom na terasu. Nalazi se u visokom prizemlju. Stan je dobro održavan, dobro opremljen i namješten te se iznajmljuje u trenutnom stanju.

Naravno, postoji mogućnost prenamjene dnevnog boravka u drugu spavaću sobu.

Samo nekoliko minuta hoda od plaže, restorana, trgovina i svega ostalog što vam može zatrebati.

U mirnom, idiličnom okruženju.

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini

- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju

- osnovni podaci o agenciji

- iznos agencijske provizije