ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Šifra :	11453
Lokacija :	Rijeka
Površina objekta :	1370 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 415.000 €

Prodaje se građevinsko zemljište – Gornji Zamet, Rijeka

Na mirnoj lokaciji, u blizini svih potrebnih sadržaja, prodaje se atraktivno građevinsko zemljište s plaćeno građevinskom dozvolom i odobrenim projektom za izgradnju dvojne zgrade s ukupno 8 stanova (odnosno dvojne višeobiteljske građevine). U svakoj zgradi planirana su po četiri stana. Projekt je izrađen od strane ovlaštenog projektnog zavoda za dvojnu višeobiteljsku građevinu sa 8 stanova (podrumski prostori, prizemlje + 2 kata). U sklopu projekta predviđena je i projektirana cesta. Odlična pozicija u mirnom okruženju. Blizina škole, trgovina i javnog prijevoza

Ova nekretnina predstavlja izvrsnu priliku za investitore ili obiteljsko stanovanje.
Podzemne garaže 400m2 i 800BRP.
Za sve dodatne informacije i dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte: 0923845410 (ako zovete iz inozemstva 00385923845410); e-mail: gordana@opatijanekretnine.info

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

- osnovni podaci o nekretnini

- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju

- osnovni podaci o agenciji

- iznos agencijske provizije