

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	11604
Lokacija :	Tar-Vabriga
Površina objekta :	71 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Udaljenost od mora :	3000 m
Kat :	1
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	1
Lift :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 269.000 €



U sklopu prve zgrade projekta Tar Residences nalazi se ovaj moderno i funkcionalno projektiran dvosobni stan, idealan za ugodan obiteljski život, boravak za odmor ili kao sigurna dugoročna investicija.

Stan raspolaže s 56,80 m² neto stambene površine, uz optimalno organiziran raspored koji osigurava visoku razinu komfora, dobru iskoristivost prostora i prirodnu svjetlost. Koncept je prilagođen suvremenom načinu stanovanja, s jasnim razdvajanjem dnevne i spavaće zone.

Stanu pripadaju dva parkirna mjesta, što je realna prednost i u svakodnevici i u kontekstu vrijednosti nekretnine. Kvaliteta gradnje i opreme prati visoki standard projekta: armirano-betonska konstrukcija, PVC vanjska stolarija s električnim roletama, multi split sustav klimatizacije, prvoklasna keramika i parket u svim prostorijama, uz električno podno grijanje u kupaonici.

Ukupna prodajna površina stana iznosi 71,55 m².

Ova nekretnina predstavlja odličan izbor za kupce koji traže novogradnju visoke kvalitete, mirnu lokaciju i dugoročnu vrijednost u blizini mora i svih sadržaja zapadne Istre.

Za tlocrte, dostupnost i dodatne informacije – stojimo na raspolaganju.