

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

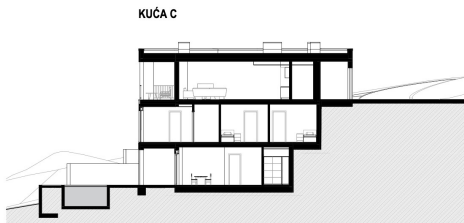


STAN S1_C

STAN	PROJEKTA	PROJEKTA (m ²)
1.1	1.1	147,00
1.2	1.2	147,00
1.3	1.3	147,00
1.4	1.4	147,00
1.5	1.5	147,00
1.6	1.6	147,00
1.7	1.7	147,00
1.8	1.8	147,00
1.9	1.9	147,00
1.10	1.10	147,00
1.11	1.11	147,00
1.12	1.12	147,00
1.13	1.13	147,00
1.14	1.14	147,00
1.15	1.15	147,00
1.16	1.16	147,00
1.17	1.17	147,00
1.18	1.18	147,00
1.19	1.19	147,00
1.20	1.20	147,00
1.21	1.21	147,00
1.22	1.22	147,00
1.23	1.23	147,00
1.24	1.24	147,00
1.25	1.25	147,00
1.26	1.26	147,00
1.27	1.27	147,00
1.28	1.28	147,00
1.29	1.29	147,00
1.30	1.30	147,00
1.31	1.31	147,00
1.32	1.32	147,00
1.33	1.33	147,00
1.34	1.34	147,00
1.35	1.35	147,00
1.36	1.36	147,00
1.37	1.37	147,00
1.38	1.38	147,00
1.39	1.39	147,00
1.40	1.40	147,00
1.41	1.41	147,00
1.42	1.42	147,00
1.43	1.43	147,00
1.44	1.44	147,00
1.45	1.45	147,00
1.46	1.46	147,00
1.47	1.47	147,00
1.48	1.48	147,00
1.49	1.49	147,00
1.50	1.50	147,00
1.51	1.51	147,00
1.52	1.52	147,00
1.53	1.53	147,00
1.54	1.54	147,00
1.55	1.55	147,00
1.56	1.56	147,00
1.57	1.57	147,00
1.58	1.58	147,00
1.59	1.59	147,00
1.60	1.60	147,00
1.61	1.61	147,00
1.62	1.62	147,00
1.63	1.63	147,00
1.64	1.64	147,00
1.65	1.65	147,00
1.66	1.66	147,00
1.67	1.67	147,00
1.68	1.68	147,00
1.69	1.69	147,00
1.70	1.70	147,00
1.71	1.71	147,00
1.72	1.72	147,00
1.73	1.73	147,00
1.74	1.74	147,00
1.75	1.75	147,00
1.76	1.76	147,00
1.77	1.77	147,00
1.78	1.78	147,00
1.79	1.79	147,00
1.80	1.80	147,00
1.81	1.81	147,00
1.82	1.82	147,00
1.83	1.83	147,00
1.84	1.84	147,00
1.85	1.85	147,00
1.86	1.86	147,00
1.87	1.87	147,00
1.88	1.88	147,00
1.89	1.89	147,00
1.90	1.90	147,00
1.91	1.91	147,00
1.92	1.92	147,00
1.93	1.93	147,00
1.94	1.94	147,00
1.95	1.95	147,00
1.96	1.96	147,00
1.97	1.97	147,00
1.98	1.98	147,00
1.99	1.99	147,00
2.00	2.00	147,00



PRESJECI KROZ KOMPLEKS



Šifra :	11631
Lokacija :	Kostrena
Površina objekta :	147 m ²
Površina parcele :	151 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	3
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	770.000 €
----------	-----------

Novogradnja Kostrena - Glavani | Kuća C - Stan 1

U mirnom i zelenom dijelu Kostrene, na lokaciji Glavani, smješten je moderan stambeni kompleks s četiri samostojeće zgrade i ukupno osam stanova, projektiran s naglaskom na privatnost, kvalitetnu gradnju i otvoren pogled prema Kvarneru.

Stan 1 u kući C je prostrani dvoetažni stan ukupne površine 298,75 m², od čega 147,00 m² čini unutarnji stambeni prostor, a ostatak čine prostrane vanjske površine s privatnim vrtom, terasama i bazenom. Na katu se nalazi open-space dnevni boravak s blagovaonicom, odvojena kuhinja, gostinjski WC i izlaz na natkrivenu terasu, dok je prizemlje organizirano kao privatna zona s tri spavaće sobe, dvije kupaonice i izlazima na vanjsku terasu i vrt.

Stanu pripada 151,75 m² vanjskih površina, uključujući veliku terasu i bazen, kao i dva vanjska parkirna mjesta. Lokacija je izvrsno prometno povezana, a u neposrednoj blizini nalaze se šetnice, biciklističke i trim staze, što ovu nekretninu čini idealnom za miran i kvalitetan način života u blizini Rijeke.

Karlo Stanić

karlo.stanic@starsrealestate.hr