

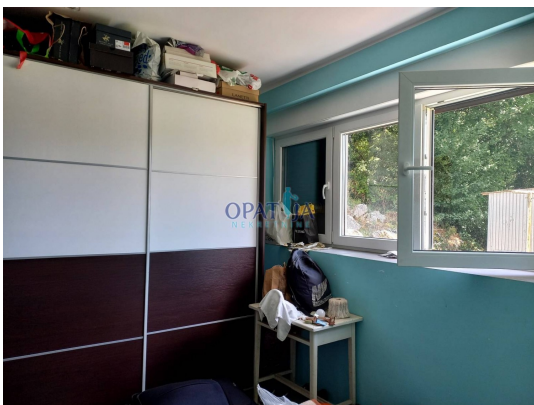
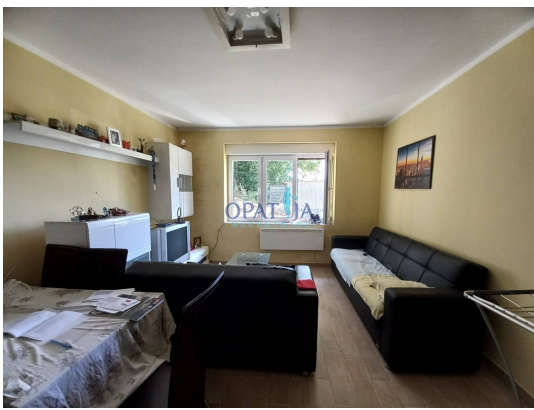
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	11634
Lokacija :	Matulji
Površina objekta :	39 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Kat :	s
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	1
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	1
Energetska učinkovitost :	c

Cijena : 125.000 €

Matulji, Jurdani, prodajemo manji stan u starijoj stambenoj zgradi sa 6 stanova.

Stan se nalazi u suterenu zgrade, a sastoji se od ulaznog hodnika, kupaone, spavaće sobe, kuhinje s dnevnim boravkom ukupne površine 39,47 m². Stanu pripada i drvarnica od 1,99 m² koja se nalazi odmah do stana.

Parking je osiguran oko zgrade.

U blizini se nalazi trgovina, autobusna stanica, dječje igralište i spoj na autoput.

Uredna vlasnička dokumentacija.

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprinci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

- osnovni podatki o potencialnom kupcu/najmoprimatelju

- osnovni podatki o agenciji

- iznos agencijske provizije