ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Šifra :	11634
Lokacija :	Matulji
Površina objekta :	39 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	s
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	1
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	1
Energetska učinkovitost :	c

Cijena :	130.000 €

Matulji, Jurdani, prodajemo manji stan u starijoj stambenoj zgradi sa 6 stanova.
Stan se nalazi u suterenu zgrade, a sastoji se od ulaznog hodnika, kupaone, spavaće sobe, kuhinje s dnevnim boravkom ukupne površine 39,47 m2. Stanu pripada i drvarnica od 1,99 m2 koja se nalazi odmah do stana.
Parking je osiguran oko zgrade.
U blizini se nalazi trgovina, autobusna stanica, dječje igralište i spoj na autoput.
Uredna vlasnička dokumentacija.

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju

- osnovni podaci o agenciji

- iznos agencijske provizije