

**ISTRIA ADRIA****Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

<b>Šifra :</b>	11672
<b>Lokacija :</b>	Umag
<b>Površina objekta :</b>	200 m <sup>2</sup>
<b>Površina parcele :</b>	647 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Broj spavaćih soba :</b>	4
<b>Broj soba :</b>	6
<b>Garaža :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno

**Cijena :** 591.000 €



Prodaje je lijepa obiteljska kuća sa dva komforna stana. Nalazi se u mirnom naselju i u blizini svih sadržaja potrebnih za svakodnevni život i turizam. Kuća se prodaje kompletno opremljena i namještena. Dvorište je uređeno i ograđeno. Centralno grijanje peleti, te opcija plin. S obzirom na dva odvojena stana interesantno je kao investicija u turizam ili kao kombinacija obiteljskog života i turističkog najma. Uz kuću zatvorena garaža, te natkriveno parking mjesto i otvoreni parking sa više parkirnih mjesta. Udaljeno od Umaga i mora cca 2-3km.