ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Šifra :	11697
Lokacija :	Žminj
Površina objekta :	120 m2
Površina parcele :	986 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	2
Klima uređaj :	Da
Bazen :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	650.000 €

Žminj, moderna Villa sa bazenom, saunom i jacuzzijem

U središtu Istre, na svega pola sata vožnje do većih gradova poput Pule, Poreča, Rovinja, Labina, nalazi se ova moderna Villa.

Villa građena kao prizemnica, ukupne površine od 120 četvornih metara, osmišljena je kako bi zadovoljila najviše standarde suvremenog stanovanja i odmora.

Villa nudi savršeno izbalansiran raspored koji uključuje dvije elegantne spavaće sobe, dvije vrhunski opremljene kupaone, modernu kuhinju, te prostrani open-space dnevni boravak sa blagovaonom ispunjen prirodnim svijetlom.

Villa je kompletno namještena i opremljena, postavljeni su klima uređaji, te podno grijanje.

Posebna vrijednost ove nekretnine svakako je privatni wellness, koji uključuje bazen, jacuzzi i saunu, a za one malo aktivnije, tu je i teretana.

Dvorište je u potpunosti ograđeno, a na velikoj terasi možete uživati u druženju s obitelji i prijateljima.

Ova nekretnina predstavlja savršen spoj moderne arhitekture, sofisticiranog dizajna i vrhunske kvalitete, idealna za obiteljski život ili kao investicija u turistički najam, gdje vlasnik ima već dobro uhodan posao.