

**ISTRIA ADRIA**  
**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana**  
**e-mail: info@istria-adria.com**  
**web: istria-adria.com**  
**info: +386 59 200 071**

<b>Šifra :</b>	11741
<b>Lokacija :</b>	Raša
<b>Površina parcele :</b>	5253 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od mora :</b>	9000 m
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno

**Cijena :** 577.830 €

U naselju smještenom između Labina i mora, dostupno je više građevinskih parcela unutar zone naselja, ukupne površine 5.253m<sup>2</sup>.

Zemljište je ravno i pravilnog oblika. Okruženje je mirno, s otvorenim prostorom i privatnošću, a istovremeno na kratkoj udaljenosti od svih sadržaja koje nudi grad Labin i turistički Rabac.

Riječ je o lokaciji koja se sve više razvija i postaje interesantna kako privatnim graditeljima, tako i investitorima u turistički smještaj.

Mogućnost kupnje jedne ili više parcela.

Raspoložive površine:

765 m<sup>2</sup>  
768 m<sup>2</sup>  
900 m<sup>2</sup>  
966 m<sup>2</sup>  
1.854 m<sup>2</sup>

Pogodno za izgradnju kuća za odmor, vila ili manjih stambenih zgrada.

Kombinacija tišine i blizine mora, što tržište najviše traži.

Ovo zemljište predstavlja sigurnu dugoročnu vrijednost, s mogućnošću ostvarivanja prihoda kroz turistički ili stambeni projekt, ovisno o željenom konceptu gradnje.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: