

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	11759
Lokacija :	Novi Vinodolski
Površina objekta :	57 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Kat :	2
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	1
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	1958

Cijena : 199.000 €

U srcu Novog Vinodolskog, ovaj renovirani stan od 57 m² nudi savršenu kombinaciju stila i lokacije.

Uživajte u pogledu na more, blizini svega što treba. Idealan za odmor ili život uz more.

Stan se sastoji od:

Hodnika, kuhinje s blagovaonom i još dvije velike sobe koje se mogu kombinirati po želji, a svaka prostorija ima svoju klimu i pogled na more.

kupaonica sa podnim grijanjem i kvalitetnim sanitarijama.

Zgrada ima okućnicu gdje je se stanari parkiraju te drvarnicu i konobu.

Cijenjeni potencijalni najmprimci, zakupprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

- osnovni podaci o nekretnini
- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju
- osnovni podaci o agenciji
- iznos agencijske provizije