

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	11779
Lokacija :	Svetvinčenat
Površina objekta :	220 m ²
Površina parcele :	615 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	5
Broj kupaonica :	3
Klima uređaj :	Da
Bazen :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2018

Cijena : 500.000 €

Svetvinčenat, okolica, moderna Villa sa bazenom

U okolici Svetvinčenta, gradića smještenom na jugu Istre, jednom od istarskih dragulja, na mirnoj lokaciji prodaje se lijepa i prostrana Villa.

Ukupne površine od 220 četvornih metara, idealna je za obiteljski život ili turističko iznajmljivanje.

Villa se sastoji od prizemlja i kata.

U prizemlju se nalazi prostrana kuhinja sa blagovaonom i dnevnim boravkom, kupaona, te izlaz na vanjsku terasu i dvorište.

Na katu su smještene tri udobne spavaće sobe i dvije kupaone, što osigurava funkcionalnost i privatnost, te balkon sa pogledom na zelenilo prirode.

Nekretnina je u potpunosti namještena i opremljena, klimatizirana je i ima pripremu za centralno grijanje.

Okućnica je uređena i u potpunosti ograđena, a u dvorištu se nalazi bazen, idealan za opuštanje u ljetnim mjesecima.

Mirna i atraktivna lokacija u blizini Svetvinčenta, s dobrom prometnom povezanošću, svega 15 minuta od mora, predstavlja izvrsnu priliku u svrhu turizma i iznajmljivanja.