

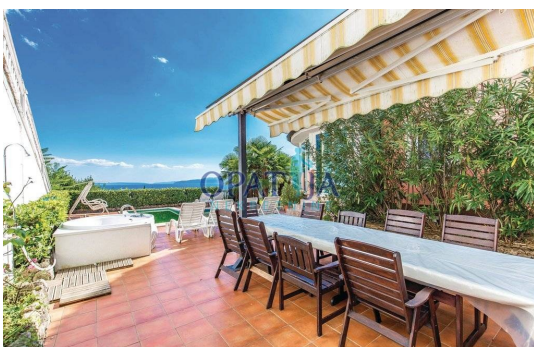
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	01179
Lokacija :	Opatija
Površina objekta :	489 m2
Površina parcele :	600 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	7
Broj kupaonica :	2
Broj wca :	2
Garaža :	Da
Podrum :	Da
Klima uređaj :	Da
Bazen :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2004

Cijena : 1.050.000 €

Opatija, nadomak centra Opatije prodaje se samostojeća kuća s bazenom i garažom.

Na udaljenosti od samo 600 m zračne linije od samog centra Opatije, s otvorenim pogledom na more, u miru i tišini, zelenom okruženju, na ponudi je odmah useljiva kuća na 3 etaže, kultivirane okućnice zasađene mediteranskim biljem.

U njenih 489 m2 stambene površine smješteni su suteren, prizemlje te prvi kat.

U suterenu se nalaze: sauna, kupaonica, vinski podrum, kuhinja, konoba i 2 spavaće sobe.

Prizemlje koje se sastoji od: velikog dnevnog boravaka, kuhinje, blagovaone, sobe za odmor, WC-a, dvije terase.

Prvi kat s tri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonom i balkonom.

Unutar ograđene okućnice nalazi se grijani bazen i jacuzzi, sunčalište s ležaljka, kamin uz kojega je veliki stol za 10 osoba natkriven tendom.

Kući pripada i garaža s dva parkirna mjesta.

Vrlo lijepa lokacija koja omogućava potpunu privatnost na lokaciji gdje se može pješke do mora.