

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	11790
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	100 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	2
Parking :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	1986

Cijena : 220.000 €

Na prodaju su dva stana smještena u prizemlju kuće, u mirnom okruženju, na kraju slijepe ulice, što osigurava tišinu i privatnost.

Nekretnina se sastoji od:
dvosobnog stana površine cca 80 m²
garsonijere površine cca 20 m²

Stanovi su jedan nasuprot drugome te postoji mogućnost spajanja u jednu veću stambenu cjelinu, kao i dodatnog proširenja. Uz stanove dolaze terase i vrt, idealno za obiteljski život ili odmor.

Potrebna je renovacija, što budućem vlasniku omogućuje uređenje prema vlastitim željama. Dodatnu vrijednost predstavlja potkrovlje, s potencijalom za daljnje iskorištavanje prostora.

Prednosti nekretnine:
mirna lokacija
vrt i terase
mogućnost spajanja i proširenja stanova
potencijal za stanovanje ili investiciju

Za dodatne informacije i razgledavanje, molimo kontaktirajte:

