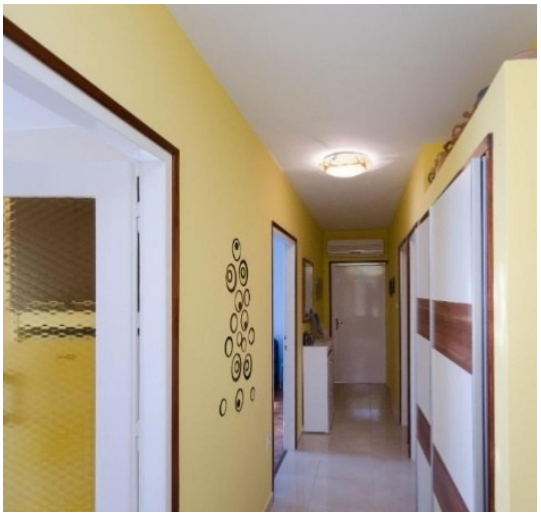
**ISTRIA ADRIA**
**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana**
**e-mail: info@istria-adria.com**
**web: istria-adria.com**
**info: +386 59 200 071**







| | |
|---|---|
| **Šifra :** | 01180 |
| **Lokacija :** | Opatija |
| **Površina objekta :** | 50 m2 |
| **Površina vrta :** | 0.00 m2 |
| **Kat :** | 1 |
| **Broj katova :** | 2 |
| **Broj spavaćih soba :** | 1 |
| **Broj soba :** | 2 |
| **Broj kupaonica :** | 1 |
| **Broj wca :** | 1 |
| **Klima uređaj :** | Da |
| **Energetska učinkovitost :** | b |

Cijena : 1.100 €

Iznajmljuje se stan jednosoban sa dnevnim boravkom od 01.11.do 01.05., isključivo van sezone. Stan je komforan, uredno namješten, posjeduje parking.
Moguć je najam na godinu dana za dvije osobe.

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini

- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju

- osnovni podaci o agenciji

- iznos agencijske provizije