

**ISTRIA ADRIA****Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)****web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)****info: +386 59 200 071**

<b>Šifra :</b>	11802
<b>Lokacija :</b>	Marčana
<b>Površina objekta :</b>	75 m <sup>2</sup>
<b>Površina parcele :</b>	400 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od mora :</b>	750 m
<b>Broj spavaćih soba :</b>	1
<b>Broj soba :</b>	1
<b>Broj kupaonica :</b>	1
<b>Parking :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno

**Cijena :** **115.000 €**

Na prodaju je samostojeća vikendica prizemnica, stambene površine 75 m<sup>2</sup>, smještena na 400 m<sup>2</sup> okućnice. Kuća je zidane gradnje (opeka i beton), djelomično namještena te opremljena kaminom koji prostoru daje posebnu toplinu i ugođaj.

Nekretnina nema priključke vode ni struje.

Za dodatne informacije i razgledavanje, molimo kontaktirajte: