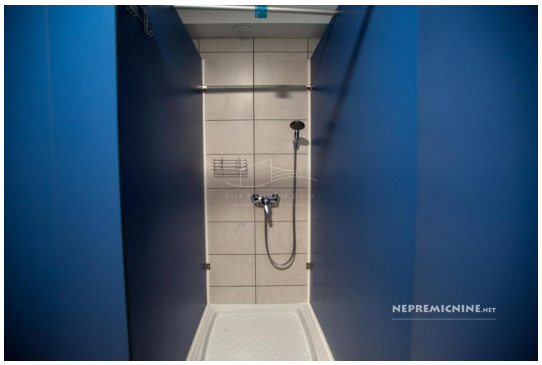
ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Šifra :	11955
Lokacija :	Piran
Površina objekta :	260 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	1900
Godina zadnje adaptacije :	2019

Cijena : 970.000 €

PIRAN - HOSTEL

Posredujemo pri prodaji hostela u središtu Pirana.

Hostel se sastoji od dva objekta ukupne površine 260m² (P+1+2+M)

Obuhvaća 44 ležaja u 11 soba, 3 veća kupaonice, 2 odvojena WC-a, 4 spremišta te terasu u unutarnjem dvorištu, recepciju, 2 veće zajedničke sobe s kuhinjama te odvojeni prostor za opuštanje na većoj terasi s pergolom obraslom divljim grožđem.

Grijanje - toplinska pumpa, a u svakoj sobi klima uređaj.

Hotel posluje već 7 godina, do plaže 4 minute hoda, do Tartinijevog trga 7 minuta.

U blizini sva infrastruktura.

MOGUĆA PRODAJA I POJEDINAČNIH KUĆA (dio objekta)

Prodavateljev uvjet je da kupac plati dio troška u visini od 2% + PDV od ugovorene vrijednosti.

Dobrodošli